

## کارشناس ارزیابی طرح‌های اقتصادی، معاونت راهبرد

- ✓ زمان لازم برای انجام: ۱ روز
- ✓ داوطلبان گرامی لطفاً پروژه زیر را با دقت خوانده و پاسخ خود را در سایت بارگذاری نمایید.
- ✓ حجم فایل ارسالی بایستی کمتر از ۵ مگابایت باشد و پاسخ را در یک فایل zip به نام خودتان قرارداده و بارگذاری نمایید.

۱. فرض کنید شرکت A سهامدار ۶۰ درصدی شرکت B و همچنین سهامدار ۳۰ درصدی شرکت C است. در صورتی که در یک سال مالی درآمد (فروش) جداگانه شرکت‌های A، B و C به ترتیب برابر مبالغ ۲۰۰، ۱۰۰ و ۵۰ میلیارد تومان باشد، درآمد (فروش) گروه در صورت‌های مالی تلفیقی شرکت A چقدر است؟
۲. صورت سود و زیان یک شرکت به شرح جدول ذیل است:

| شرح - ارقام به میلیارد تومان        | مبلغ  |
|-------------------------------------|-------|
| درآمدها                             | ۱,۰۰۰ |
| بهای تمام شده درآمدها               | (۶۰۰) |
| هزینه‌های اداری، عمومی و فروش       | (۲۰۰) |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی | ۱۰۰   |
| هزینه‌های مالی                      | (۱۰۰) |
| مالیات                              | (۵۰)  |
| سود (زیان) خالص                     | ۱۵۰   |

در صورتی که ارزش بازار این شرکت معادل ۱,۵۰۰ میلیارد تومان، سرمایه ثبت شده شرکت ۱۰۰ میلیارد تومان و مجموع حقوق صاحبان سهام آن ۲۰۰ میلیارد تومان باشد، مطلوب است محاسبه نسبت‌های زیر:

- حاشیه سود خالص، حاشیه سود ناخالص، حاشیه سود عملیاتی، P/E، P/S، P/B.
۳. اگر نسبت P/E یک شرکت برابر با ۷ واحد و حاشیه سود خالص آن ۲۸ درصد باشد، نسبت P/S آن شرکت چقدر است؟
۴. منظور از صورت‌های مالی هم مقیاس با فروش چیست؟
۵. برای هر کدام از چهار نسبت مالی نقدینگی، فعالیت، سودآوری و بدهی، یک نسبت را نام ببرید و توضیح دهید.
۶. روش‌های ارزش‌گذاری سهام را نام ببرید و هرکدام را به اختصار توضیح دهید.
۷. نرخ تنزیل چیست و چگونه محاسبه می‌شود؟
۸. منظور از NPV و IRR چیست؟ این دو معیار چه نسبتی با یکدیگر دارند؟

۹. اگر یک شرکت زمین تحت مالکیت خود را تجدید ارزیابی کند و از محل آن ۳۰۰ درصد افزایش سرمایه بدهد، مبلغ استهلاک آن شرکت در صورت سود و زیان سال مالی بعد چند درصد تغییر می‌کند؟